



**SIGTUNA STADSÄNGAR**

Sveriges mest hållbara stadsdel



2017-07-03 07:00 CEST

## **FOJAB arkitekter och Fler Bostäder bygger två kvarter i Sigtuna stadsängar**

**FOJAB arkitekter och Fler Bostäder AB har tecknat avtal med Sigtuna stadsängars exploaterings AB och kommer bygga två kvarter i den nya stadsdelen. Kvarteren präglas av höga hållbarhetsmål och nydanande arkitektur.**

Sigtuna stadsängar är en helt ny stadsdel belägen strax norr om den gamla stadskärnan i Sigtuna med målsättningen att vara Sveriges mest hållbara stadsdel. FOJAB och Fler Bostäder kommer utveckla och bygga två kvarter om cirka 60 bostadsrättslägenheter i kvarteren 17 och 18.

Höga hållbarhetsmål har varit tongivande för projektidén vilket rimmar väl med Sigtuna stadsängars ambitioner. FOJAB och Fler bostäder kommer i synnerhet att satsa på social hållbarhet.

– Vi är glada över att tillsammans med Fler Bostäder fått förtroendet att vara med att utveckla Sigtuna Stadsängar. Utifrån en stark idé arbetar vi fram ett unikt projekt med hög arkitektonisk kvalitet. Genom att ta ett större ansvar för helheten fördjupar vi vår kompetens, säger Kjell Adamsson, arkitekt och affärsutvecklingschef på FOJAB.

– Vi ser fram emot att vara med och utveckla en ny spännande stadsdel. Fler Bostäder har ambitionen att skapa långsiktigt hållbara boendemiljöer för fler människor sett ur ett socialt, ekologiskt och ekonomiskt perspektiv, säger Magnus Knutsson, VD på Fler Bostäder.

Projektidén tar sin utgångspunkt i den idylliska stadskärnan i Sigtuna med dess kvalitéer vad gäller kvarterstruktur, materialitet och skala. Blandningen inom kvarteret får sin form genom olika typologier; radhuset, flerbostadshuset och villan, staplade på varandra. Bostäder i bottenvåningen öppnar upp mot gatan med multifunktionella rum. Grönska växer upp på fasaderna som vänder sig mot gården. I kvarteret har man direkt kontakt med staden och gemensamma platser för att umgås, kopplat till natur och grönskande gårdar.

– FOJAB och Fler Bostäder har väl mött upp förväntningarna om ett hållbart, innovativt och spännande projekt i linje med vår utbyggnadsstrategi och hållbarhetsnivåerna, säger Kim Hultén, verksamhetschef för Sigtuna stadsängar Exploaterings AB.

FOJAB och Fler Bostäder bildar ett gemensamt projektbolag för utvecklingen av kvarteren i Sigtuna stadsängar. Samarbetet är strategiskt och långsiktigt och ambitionen är att det ska bli fler projekt i Sigtuna och på andra närliggande orter.

Nu inleds arbetet med projektering av fastigheterna. Säljstart beräknas till januari 2018 och byggstart sker under våren 2018.

**För mer information vänligen kontakta:**

Magnus Knutsson, VD, Fler bostäder AB, knutssonmagnus@outlook.com, 070 208 53 13

Kjell Adamsson, Affärsutvecklingschef, FOJAB arkitekter, kjell.adamsson@fojab.se, 0708 - 83 80 82

Kim Hultén, Verksamhetschef, Sigtuna stadsängar Exploaterings AB, kim.kulten@bonava.com, 070-385 71 61

---

Sigtuna stadsängar Exploaterings AB som ägs av Bonava (fd NCC Boende) och det kommunala bostadsbolaget SigtunaHem, leder utvecklingen av Sigtuna stadsängar – en helt ny stadsdel belägen cirka 1500 meter norr om gamla Sigtuna stadskärna. Totalt uppförs cirka 900 bostäder fördelat på hyresrätter, bostadsrätter, villor och radhus. Dessutom byggs lokaler för restauranger, butiker, skola, fritids och förskola. Detaljplanen antogs 2016. Första inflyttning beräknas till 2018.

Planeringen av stadsdelen har präglats av en omfattande medborgardialog via en visionsstyrd stadsplaneringsprocess, vilket är unikt i Sverige. Inför uppförandet av Sigtuna stadsängar finns ett uttalat fokus på social, ekonomisk, ekologisk och demokratisk hållbarhet och de utvecklare som satsar på hållbar stadsplanering premieras.

## Kontaktpersoner



### **Magdalena Larhed Eriksson**

Presskontakt

Marknadsansvarig

magdalena@etom.se